

## MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

“Para” BOKT ASC-nin Səhmdarlarına və İdarə heyətinə:

### Rəy

Biz “Para” BOKT Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin (“Təşkilat”) 31 dekabr 2022-ci il tarixinə təqdim edilən maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatın və həmin tarixdə bitən il üzrə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlirlər haqqında hesabatın, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabatın və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatın, eləcə də əsas uçot siyasətinin və digər izahedici məlumatların xülasəsindən ibarət olan maliyyə hesabatlarının audit yoxlamasını apardıq.

Bizim rəyimizcə, hazırkı maliyyə hesabatları Təşkilatın 31 dekabr 2022-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə bitən il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından audit zamanı edilmiş dəyişiklik və düzəlişlərdən sonra müəssisənin həmin dəyişiklikləri tətbiq etdiyi halda Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

### Rəyin bildirilməsi üçün əsas

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyət rəyimizin “*Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti*” bölməsində əks etdirilir. Biz Mühasiblər üçün Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının dərc etdiyi Peşəkar Mühasiblərin Etika Məcəlləsinə uyğun olaraq Təşkilatdan asılı olmadan müstəqil şəkildə fəaliyyət göstəririk.

Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutu auditor rəyinin bildirilməsi üçün yetərli və müvafiq əsası təmin edir.

### Fəaliyyətin Fasiləsizliyi

#### *Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliklə bağlı açıqlama*

Təşkilatın maliyyə hesabatlarında Qeyd 3-ü diqqətinizə çatdırmaq istəyirik. Həmin qeydə əsasən, Təşkilat 31 dekabr 2022-ci il tarixində tamamlanan il üzrə 1,824 min AZN zərərə uğramışdır. Həmin tarixə Təşkilatın öhdəlikləri aktivlərindən 16,893 min AZN çox olmuşdur. Bununla yanaşı maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin müqavilə üzrə ödəniş tarixlərinə əsasən, Təşkilatın 31 dekabr 2022-ci il tarixinədən sonrakı on iki aylıq dövrdə 13,131 min AZN məcmu likvidlik çatışmazlığı ilə üzləşməsi gözlənilir.

#### *Hesabatların fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipi əsasında hazırlanması*

Yuxarıda müəyyən edilmiş əhəmiyyətli qeyri-müəyyənlik, hesabatların fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipi əsasında hazırlanmasının uyğunsuz olduğunu ifadə etmir. Təşkilatın hazırkı maliyyə hesabatları fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipi əsasında hazırlanmışdır. Rəhbərliyin Təşkilatı ləğv etmək və ya onun fəaliyyətini dayandırmaq istəyi yaxud bundan başqa hər hansı digər real alternativini olmadığı hallar istisna olmaqla, hesabatların fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipi əsasında hazırlanması uyğun hesab olunur. Aparılan maliyyə hesabatlarının auditinin bir hissəsi olaraq, biz, rəhbərliyin Qeyd 3-də təsvir olunan likvidlik çatışmamazlığını aradan qaldırılması halında Təşkilatın fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipinə əsasən maliyyə hesabatlarının hazırlanmasının uyğun olduğunu nəticəsinə gəldik.

## Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və korporativ idarəetmə üzrə cavabdeh olan şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik hazırkı maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi, eləcə də fırıldaqçılıq və yaxud səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq, əhəmiyyətli təhriflər olmayan maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün rəhbərliyin zəruri hesab etdiyi daxili nəzarət sistemində görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı rəhbərlik, Təşkilatı ləğv etmək və ya onun fəaliyyətini dayandırmaq istəyi yaxud bundan başqa hər hansı digər real alternativini olmadığı hallar istisna olmaqla, Təşkilatın öz fəaliyyətini fasiləsiz davam etdirmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsi, uyğun olduqda fəaliyyətin fasiləsizliyi ilə bağlı məlumatların açıqlanması və fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipinə əsasən maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Korporativ idarəetmə üzrə cavabdeh olan şəxslər Təşkilatın maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesində nəzarət üçün məsuliyyət daşıyırlar.

## Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz saxtakarlıq yaxud səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq maliyyə hesabatlarında əhəmiyyətli səhvlərə yol verilmədiyinə dair kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimizi özündə əks etdirən auditor hesabatının hazırlanmasından ibarətdir. Kifayət qədər əminlik dedikdə yüksək əminlik səviyyəsi nəzərdə tutulur. Lakin belə əminlik səviyyəsi Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun auditin aparılması zamanı bütün əhəmiyyətli təhriflərin aşkar olunacağına zəmanət vermir. Fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yaranan biləcək təhriflər o halda əhəmiyyətli hesab edilir ki, onlar ayrı-ayrılıqda və ya bütövlükdə maliyyə hesabatları əsasında istifadəçilərin qəbul etdikləri iqtisadi qərarlara təsir göstərə bilsin.

Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun aparılmış audit çərçivəsində biz auditin aparıldığı bütün müddət ərzində peşəkar mülahizələr irəli sürür və peşəkar skeptisizmi saxlayırıq. Bundan əlavə biz:

- Saxtakarlıq yaxud səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq maliyyə hesabatlarının əhəmiyyətli dərəcədə təhrif edilməsi risklərini müəyyən edir və qiymətləndirir, bu risklərə qarşı audit prosedurları işləyib hazırlayır və tətbiq edir; rəyimizin bildirilməsi üçün yetərli və müvafiq əsası təmin edən audit sübutu əldə edirik. Fırıldaqçılıq nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riski səhv nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riskindən yüksəkdir. Belə ki, fırıldaqçılıq gizli sövdələşmə, saxtakarlıq, məlumatların bilərəkdən göstərilməməsi, təhrif edilmiş şəkildə təqdim edilməsi və ya daxili nəzarət sistemində sui-istifadə hallarını nəzərdə tutur.
- Təşkilatın daxili nəzarət sisteminin effektivliyi barədə rəy bildirmək üçün deyil, şəraitə uyğun audit prosedurlarının işlənilib hazırlanması məqsədilə audit üçün əhəmiyyətli olan daxil nəzarət sistemi üzrə məlumat əldə edirik.
- Tətbiq edilən uçot siyasətlərinin uyğunluğunu, uçot təxminlərinin və rəhbərlik tərəfindən hazırlanmış müvafiq açıqlamaların əsaslı olduğunu qiymətləndiririk.
- Fəaliyyətin fasiləsizliyi ilə bağlı rəhbərliyin mülahizələrinin uyğunluğu və əldə edilmiş audit sübutlarına əsasən Təşkilatın fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyəti ilə bağlı əhəmiyyətli dərəcədə şübhə yarada biləcək hadisə və şərait üzrə qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmamasına dair fikir bildiririk. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu barədə nəticəyə gəldikdə, biz auditor rəyimizdə diqqəti maliyyə hesabatlarındakı müvafiq açıqlamalara cəlb etməli, belə açıqlamalar yetərli olmadıqda, rəyimizi dəyişdirməliyik. Nəticələrimiz auditor hesabatının tarixinədək əldə edilmiş audit sübutlarına əsaslanır. Lakin gələcək hadisə və şəraitlər Təşkilatın fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətini dayandırmasına səbəb ola bilər.
- Maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, o cümlədən açıqlamaları və maliyyə hesabatlarında mövcud əməliyyatlar və hadisələrin düzgün təqdim edilməsini qiymətləndiririk.

Biz digər məsələlərlə yanaşı, planlaşdırılan audit prosedurlarının həcmi və vaxtı, əhəmiyyətli audit nəticələri, eləcə də audit prosesində müəyyən etdiyimiz daxili nəzarət sistemindəki əhəmiyyətli çatışmazlıqlar barədə məlumat təqdim edirik.

20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Prime Audit and Consulting  
member firm of Proximity



**"PARA" BOKT ASC**  
**MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR HAQQINDA HESABAT**  
**31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
*(Min Azərbaycan Manatı ilə)*

	Qeyd	31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2021-ci il tarixində bitən il üzrə
Faiz gəlirləri	6	6,109	7,312
Faiz xərcləri	6	(1,159)	(1,369)
<b>Xalis faiz gəlirləri</b>		<b>4,950</b>	<b>5,943</b>
Haqq və komissiya gəlirləri	7	4	10
Haqq və komissiya xərcləri	7	(9)	(9)
<b>Xalis haqq və komissiya xərcləri</b>		<b>(5)</b>	<b>1</b>
Xarici valyuta ilə əməliyyatlar üzrə xalis (zərər)	9	(8)	(24)
Məzənnə fərqləri üzrə xalis gəlir/(zərər)	9	(40)	(53)
Digər əməliyyat gəlirləri	10	334	419
<b>Əməliyyat gəlirləri</b>		<b>5,231</b>	<b>6,286</b>
Dəyərsizləşmə üzrə zərərlər	8	(5,652)	(10,336)
Digər əməliyyat xərcləri		-	-
İşçi heyəti üzrə xərclər	11	(347)	(393)
Sair ümumi inzibati xərclər	12	(1,057)	(971)
<b>Mənfəət vergisindən əvvəlki (zərər)/gəlir</b>		<b>(1,825)</b>	<b>(5,414)</b>
Mənfəət vergisi (xərci)/gəliri	13	-	-
<b>İL ÜZRƏ CƏMİ (ZƏRƏR)/MƏNFƏƏT VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR</b>		<b>(1,825)</b>	<b>(5,414)</b>
<b>Hər səhm üzrə (zərər)/mənfəət</b>			
Əsas və azaldılmış (AZN)	14	(4.59)	(29.18)

İdarə Heyəti adından:

Elnur Quliyev  
İdarə Heyəti sədri



20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Nigar Mehdiyeva  
Baş Mühəsib

20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

"PARA" BOKT ASC  
MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT  
31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNƏ  
(Min Azərbaycan Manatı ilə)

	Qeyd	31 dekabr 2022-ci il	31 dekabr 2021-ci il
<b>AKTİVLƏR</b>			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	15	122	68
İnvestisiya qiymətli kağızları	16	584	500
Banklara verilmiş kreditlər	17	-	-
Müştərilərə verilmiş kreditlər	18	14,787	22,999
Satılabilən girov əmlakları	18	1,452	1,181
Bina, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər	19	7,214	7,939
Vəsaitin istifadə hüququ	26	87	-
Təxirə salınmış vergi aktivləri	13	266	266
Digər aktivlər	20	136	203
<b>Cəmi aktivlər</b>		<b>24,648</b>	<b>33,156</b>
<b>ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL</b>			
<b>ÖHDƏLİKLƏR:</b>			
Banklara və digər maliyyə institutlarına ödəniləcək vəsaitlər	21	27,558	34,522
Müştərilərin cari hesabları və depozitləri	22	5	3
Subordinasiya borc öhdəlikləri	23	24	31
İmtiyazlı səhmlər	24	9,621	9,621
İcarə öhdəlikləri	26	85	-
Digər öhdəliklər	25	4,248	4,048
<b>Cəmi öhdəliklər</b>		<b>41,541</b>	<b>48,225</b>
<b>KAPİTAL</b>			
Nizamnamə kapitalı	27	29,266	29,266
Binalara üzrə yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı		3,845	3,845
Yığılmış zərər		(50,005)	(48,180)
<b>Cəmi kapital</b>		<b>(16,893)</b>	<b>(15,069)</b>
<b>CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL</b>		<b>24,648</b>	<b>33,156</b>

İdarə Heyəti adından:

Elnur Quliyev  
İdarə Heyəti sədri



20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Nigar Mehdiyeva  
Baş Mühəsib

20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**“PARA” BOKT ASC**  
**KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT**  
**31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
*(Min Azərbaycan Manatı ilə)*

	Nizamnamə kapitalı	Yığılmış zərər	Binalar üzrə yenidən qiymətləndirmə	Cəmi Kapital
<b>31 dekabr 2018-ci il</b>	29,266	(31,528)	3,845	1,583
İl üzrə cəmi məcmu zərər	-	480	-	480
<b>31 dekabr 2019-cu il</b>	29,266	(31,048)	3,845	2,063
İl üzrə cəmi məcmu zərər	-	(11,718)	-	(11,718)
<b>31 dekabr 2020-ci il</b>	29,266	(42,766)	3,845	(9,655)
İl üzrə cəmi məcmu zərər	-	(5,414)	-	(5,414)
<b>31 dekabr 2021-ci il</b>	29,266	(48,180)	3,845	(15,069)
İl üzrə cəmi məcmu zərər	-	(1,825)	-	(1,825)
<b>31 dekabr 2022-ci il</b>	29,266	(50,005)	3,845	(16,893)

İdarə Heyəti adından:

Elnur Quliyev  
İdarə Heyəti sədri

Nigar Mehdiyeva  
Baş Mühasib

20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**"PARA" BOKT ASC**  
**PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT**  
**31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
*(Min Azərbaycan Manatı ilə)*

	31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2021-ci il tarixində bitən il üzrə
<b>ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİ İLƏ BAĞLI OLAN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:</b>		
Alınmış faizlər	3,726	2,615
Ödənilmiş faizlər	(67)	(38)
Alınmış haqq və komissiyalar	4	10
Ödənilmiş haqq və komissiyalar	(9)	(9)
Xarici valyuta mübadiləsindən xalis gəlirlər	(48)	(77)
Alınmış digər əməliyyat gəlirləri	45	419
İşçi heyəti üzrə xərclər	(276)	(383)
Ödənilmiş sair ümumi inzibati xərclər	(320)	(210)
<b>Əməliyyat aktivlərində azalma</b>		
Müştərilərə verilmiş kreditlər	3,986	4,290
Digər aktivlər	67	56
<b>Əməliyyat öhdəliklərində (azalma)/artım</b>		
Digər öhdəliklər	200	189
<b>Vergilərin ödənilməsindən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri</b>	<b>7,309</b>	<b>6,862</b>
Ödənilmiş mənfəət vergisi	-	-
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri</b>	<b>7,309</b>	<b>6,862</b>
<b>İNVESTİSİYA FƏALİYYƏTİ İLƏ BAĞLI OLAN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:</b>		
Satış üçün saxlanılan aktivlərə investisiyalar	(271)	106
Əmlak, avadanlıqlar və qeyri-maddi aktivlərin satılması	(16)	30
<b>İnvestisiya fəaliyyətindən (yönəlmis)/daxil olan xalis pul vəsaitləri</b>	<b>(287)</b>	<b>136</b>
<b>MALİYYƏLƏŞDİRMƏ FƏALİYYƏTİ İLƏ BAĞLI OLAN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:</b>		
Subordinasiya borc öhdəlikləri üzrə daxilolmalar	-	462
Subordinasiya borc öhdəliklərinin ödənilməsi	(7)	(3,811)
Müştərilərin cari hesabları və depozitləri	2	(73)
Banklara və digər maliyyə institutlarına ödənilən vəsaitlər	(6,964)	(3,598)
<b>Maliyyələşdirmə fəaliyyətinə yönəlmis xalis pul vəsaitləri</b>	<b>(6,969)</b>	<b>(7,020)</b>
Məzənnə fərqlərinin pul və pul vəsaitlərinə təsiri	-	-
<b>PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNDƏ XALIS (AZALMA)/ARTIM</b>		
<b>PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİ, ilin əvvəlinə</b>	<b>53</b>	<b>(22)</b>
<b>PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİ, ilin sonuna</b>	<b>68</b>	<b>90</b>
	<b>122</b>	<b>68</b>

İdarə Heyəti adından

Elnur Quliyev  
İdarə Heyəti sədri



Nigar Mehdiyeva  
Baş Mühəsib

20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQ EDİLMƏSİ İLƏ BAĞLI  
RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNİN BƏYANI  
31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

Bu bəyannamə "Para" Bank olmayan Kredit Təşkilatı Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin (bundan sonra "Təşkilat") maliyyə hesabatları ilə bağlı Təşkilat rəhbərliyinin və müstəqil auditorların göstərilən məsuliyyətlərini fərqləndirmək məqsədi ilə hazırlanmışdır.

Rəhbərlik, 31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə Təşkilatın maliyyə vəziyyətini, əməliyyat nəticələrini, pul vəsaitlərinin hərəkəti və kapitalda dəyişiklikləri əks etdirən Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") uyğun maliyyə hesabatlarının düzgün hazırlanması üçün məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı rəhbərlik aşağıda göstərilənlər üzrə məsuliyyət daşıyır:

- Uyğun mühasibat prinsiplərinin seçilməsi və mütəmadi olaraq tətbiq edilməsi;
- Məntiqli və məqsədəuyğun təxminlərin və qərarların qəbul edilməsi;
- Maliyyə hesabatlarının MHBS-a müvafiq hazırlanması və ya əgər hər hansı bir kənarlaşma varsa onun maliyyə hesabatlarında bəyan edilməsi və izahı;
- Yaxın gələcəkdə Təşkilat işini normal şərtlər altında davam etdirdiyi halda, hesabat tarixinə maliyyə hesabatlarının daimilik prinsipi əsasında hazırlanması.

Rəhbərlik, həmçinin aşağıdakı məsələlər üzrə məsuliyyət daşıyır:

- Təşkilat daxilində səmərəli və keyfiyyətli daxili nəzarət sisteminin işlənilib hazırlanması, qurulması və möhkəmləndirilməsi;
- Təşkilatın maliyyə hesabatlarının MHBS-na uyğun olaraq düzgün hazırlanması və Təşkilatın maliyyə vəziyyətini istənilən zaman düzgün əks etdirən mühasibat sisteminin təşkil edilməsi;
- Yerli mühasibat sisteminin qanunvericilik və Azərbaycan Respublikasının mühasibat standartlarına uyğun olaraq təşkil edilməsi;
- Mümkün imkanlardan istifadə edərək Təşkilatın aktivlərinin mühafizə edilməsinin təşkil olunması; və
- Saxtakarlıq, yanlışlıq və digər qanuna uyğunsuzluq hallarının müəyyən edilməsi və qarşısının alınması.

31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatları 20 aprel 2023-cü il tarixində Təşkilatın İdarə Heyəti tərəfindən təsdiq edilmişdir.

İdarə Heyəti adından:

Elnur Quliyev  
İdarə Heyəti sədri



20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Nigar Mehdiyeva  
Baş Mühasib

20 aprel 2023-cü il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası